

## Grundkapitalindskud - Landsbyggefonden

### FINANSFORSKYDNINGER

Udvalg	Korrektion, hele 1.000 kr.	2024	2025	2026	2027
ØK	Almennyttige boligprojekter djursBO – grundkapitalindskud i Landsbyggefonden	3.000	3.000	3.000	3.000

Der foreligger en oversigt fra djursBO på forventede almentnyttige boligprojekter for perioden 2024-2027. Samlet set bevirker projekterne på nuværende tidspunkt skønnede udgifter til grundkapitalindskud og grundsalgsindtægter, som det fremgår af tabellen nedenfor.

Erfaringen viser, at tidsplanen for de enkelte projekter ofte forskydes mellem årene. Der afsættes derfor en årlig pulje på 3 mio. kr. i lighed med tidligere år, da projekternes samlede økonomiske konsekvenser også ændrer sig løbende.

Når Byrådet godkender det enkelte projekt, vil der blive søgt konkrete bevillinger til grundkapitalindskud samt indtægtsbevilling på eventuel grundsalgsindtægt (anlæg). Det er muligt at overføre uforbrugte beløb mellem årene.

Puljen på 3 mio. kr. årligt indarbejdes under finansforskydninger.

Projekt - beløb i hele 1.000 kr.	2024	2025	2026	2027	I alt 4 år	Gennemsnit 4 år
<b>Grundkapitalindskud:</b>						
Mørke, Knopsvanevej - antal boliger ikke fastlagt			2.260			
Hornslet, Tingvej (Købmandshaven Etape II) - 27 boliger	5.854					
Knebel, Energivej, etape 1 - antal boliger ikke fastlagt			2.330			
Kolind, Bredgade, Drasbeksgade - 21 boliger	2.984					
Rønne, Hovedgaden, afd. 37 (tidl. afd. 30) - 15 boliger		1.888				
<b>Driftsstøttelån -1/5-dels-ordning (kapitaltilførsel):</b>						
Ebeltoft afd. 101 og 102		200				
Hornsletplanen afd. 1,2,3,5		200				
<b>I alt grundkapitalindskud/driftsstøttelån</b>	<b>8.838</b>	<b>2.288</b>	<b>4.590</b>	<b>0</b>	<b>15.716</b>	<b>3.929</b>
<b>Grundsalgsindtægter:</b>						
Mørke, Knopsvanevej			2.260			
Hornslet, Tingvej (Købmandshaven)	5.310					
Knebel, Energivej, etape 1			2.330			
Kolind, Bredgade, Drasbeksgade	2.631					
<b>I alt grundsalgsindtægter</b>	<b>7.941</b>	<b>0</b>	<b>4.590</b>	<b>0</b>	<b>12.531</b>	<b>3.133</b>
<b>Nettovirkning (minus er nettoindtægt)</b>	<b>897</b>	<b>2.288</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.185</b>	<b>796</b>